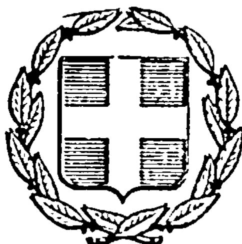



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΜΑΪΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 131


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3485 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγ. Κωνσταντίνου Αγρινίου Ο.Τ. 143.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β.Δ.

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.

6. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφ/κών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Α9/1—8/3/9.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως κλπ. ρυμοτομικών σχεδίων.

10. Το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/21.10.71, τ. Α').

11. Το Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.».

12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Αιτωλ/νίας, όπως διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 3/1982 (θέμα 2ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγ. Κων/νου Αγρινίου όπως προτείνεται από την Κοινότητα, αλλά την επιβολή πρασιάς πλάτους 6.00 μ. όπως ακριβώς συμπληρώθηκε το από Ιούλιο 1981 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτ. Μηχ. Γεωργίου Μαυρίκα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 12 Οκτωβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΥΣ Α

| | κατά κανόνα | κατά παρέκκλιση |
|---|---|---|
| Πρόσωπο | 10,00 | 8,00 |
| Βάθος | 15,00 | 12,00 |
| Εμβαδόν | 200,00 | 150,00 |
| Κάλυψη 60% | | |
| Σύστημα: Συνεχές | | |
| Όροφοι: 3 | | |

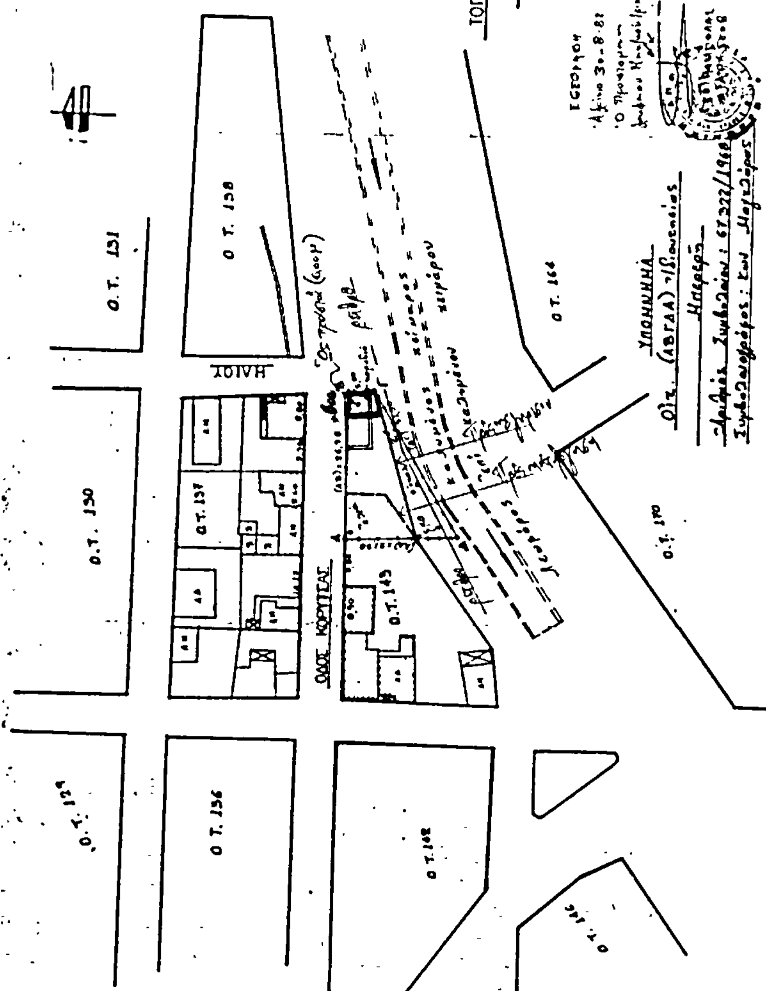
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΟΤ 143

ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΚΩΝ/ΝΟ ΤΡΙΧ-ΛΟΣ

ΚΛ. 1:500

ΑΓΡΙΝΙΟ ΙΟΥΛΙΟΣ 1981

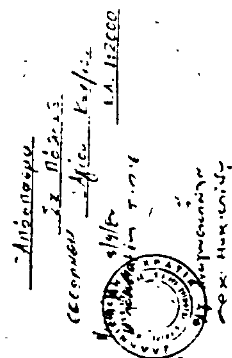
Ο ΜΗΧ-ΚΟΣ




ΕΘΕΩΡΗΘΗ

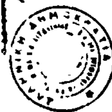
Αγρίνιο 30-8-82

Ο Προϊστάμενος



Απόσπασμα

Κλ. 1:2000



Αριθ. 4553 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφισταμένης του 1923 στο Ο.Τ. 141 του σχεδίου πόλεως Αγρινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

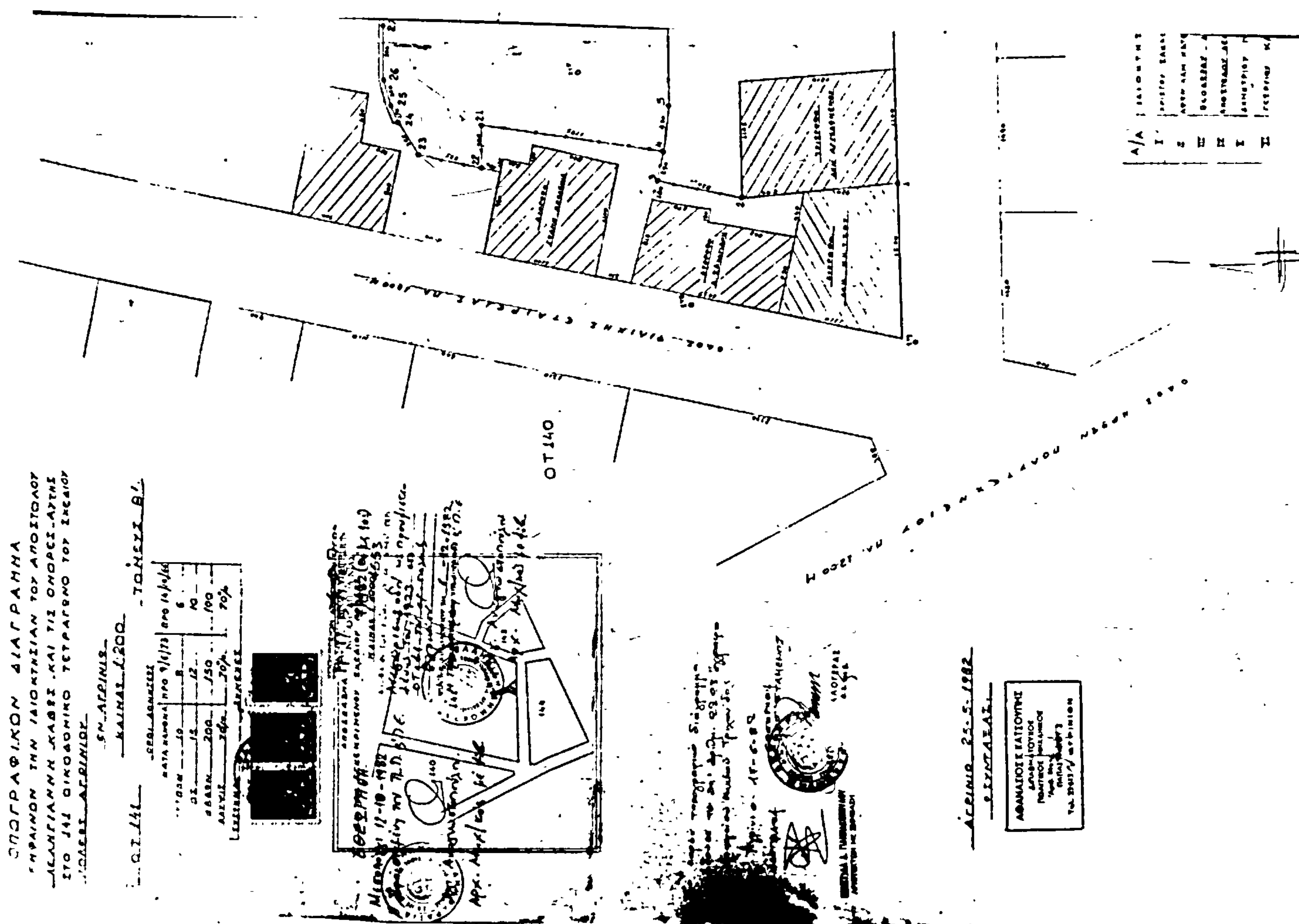
1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β.Δ.
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.
6. Τη Α7/16/111/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφ/κών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».
7. Τη Α9/1—8/3/9.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την από 15.6.82 αίτηση των Αποστόλου, Χριστοφόρου και Ιωάννη Δεληγιάννη.
10. Το συντεταγμένο τοπογραφικό διάγραμμα από τον ιδιώτη τεχνικό Αθ. Κατσούπη, που δείχνει την υπό αναγνώριση δίοδο, που βρίσκεται στο 141 Ο.Τ. του σχεδίου πόλεως Αγρινίου.
11. Την υπ' αριθ. 21859/9.11.61 βεβαίωση του Δήμου Αγρινίου.
12. Τα υπ' αριθ. 10983/1922, 2889/1939, 42343/55 και 19007/1978 συμβόλαια καθώς και τη βεβαίωση του συμβ/φου Β. Μπακλάρα την αναφερομένη στο υπ' αριθ. 10983/1922 συμβόλαιο.
13. Την Ε. 20014/16.6.77 εγκ. 34 του ΥΠ. ΔΕ. σχετικά με οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.
14. Το γεγονός ότι η ιδιοκτησία του Θ. Δάσιου υπ' αριθ. 111 δεν δύναται δια τακτοποιήσεως ν' αποκτήσει πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο του σχεδίου πόλεως Αγρινίου.
15. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Αιτωλ/νίας που διατυπώθηκε στο 7/1982 (θέμα 10ο) πρακτικό αυτού.
16. Τη 17931/9.9.82 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχου με την ένδειξη εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

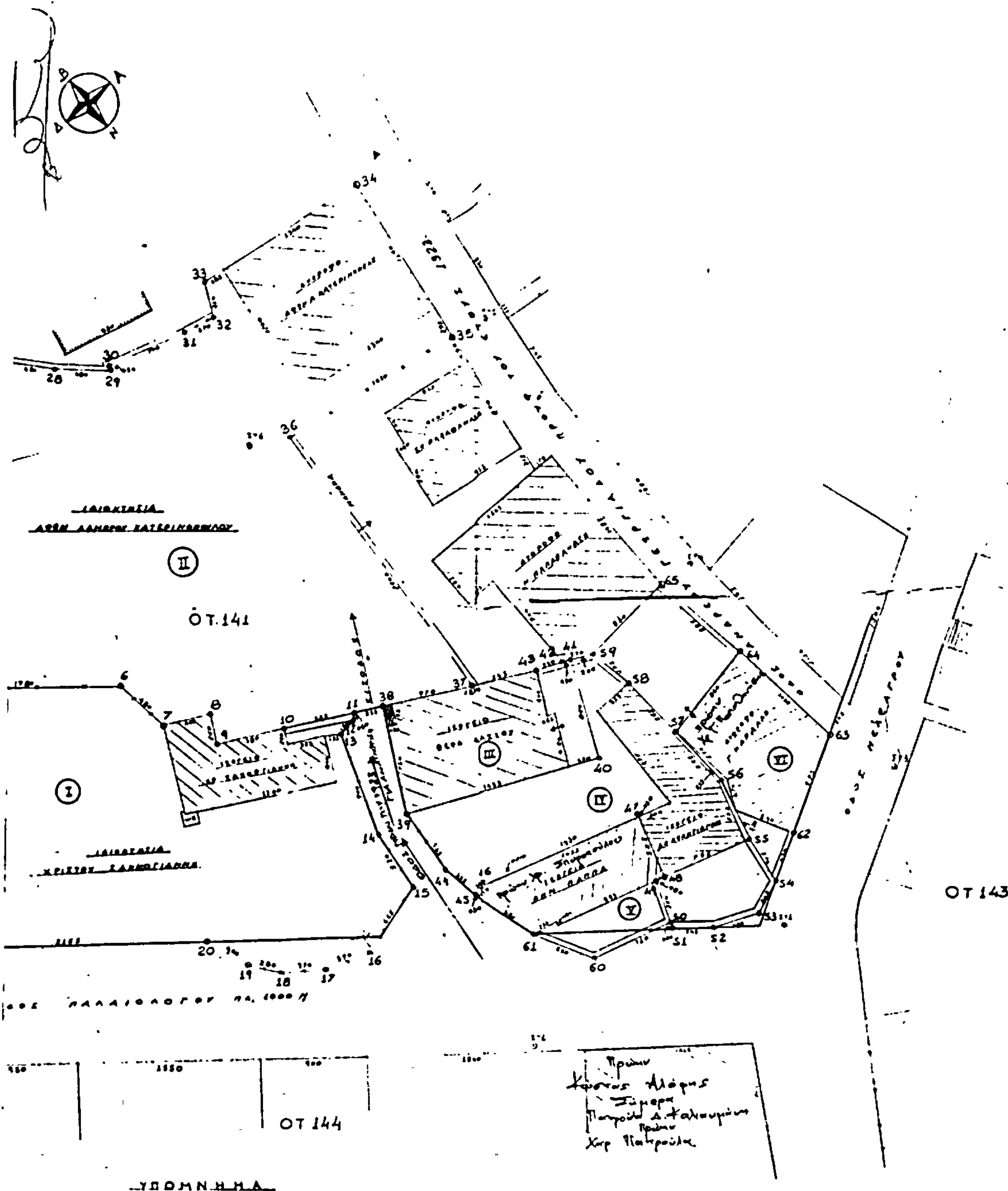
Αναγνωρίζουμε ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 τη δίοδο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 141 του σχεδίου πόλεως Αγρινίου, όπως αυτή φαίνεται στο από το Μάιο του 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχ. Αθ. Κατσούπη που συνοδεύει την απόφαση αυτή καθ' όσον κρίνεται και διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 6 Δεκεμβρίου 1982

Με εντολή Νομάρχη
Η Προϊσταμένη ΠΟΛ. και Π.Ε.
ΑΓΑΘΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ






ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| ..ΙΑΣ | ..ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ |
|---|---|---|---|
| ..ΙΑΝΝΗ | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 ..20-1 | 1000 Μ² | ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ |
| ..ΙΝΟΠΑΑ | 4-21-22-23 ..37-38-11-10-9-8-7-6-5-4 | 1460 Μ² | ΟΔ. ΑΝΑΡ. ΓΕΡΡΕΙΑΔΟΥ |
| ..ΕΙΟΣ | 38-39-40-41-42-43-37-38 | 150 Μ² | ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ |
| ..ΙΑΝΝΗ | 41-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55 ... | 280 Μ² | ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ - ΜΕΛΕΑΓΡΟΥ |
| ..ΠΠΑ | 45-46-47-48-49-50-60-61-45 | 115 Μ² | ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ |
| ..ΑΛΛΗ | 54-55-56-57-58-59-65-64-63-62-54 | 196 Μ² | ΟΔΟΣ ΜΕΛΕΑΓΡΟΥ. |

Αριθ. 1518 (3)

Έγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Νέας Βίνιανης του Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018//71 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίου πόλεων και κωμών».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 8/73 Ν. Δ/τος περί γενικού οικοδομικού κανονισμού όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 205/74 Ν. Δ/γμα.

4. Την υπ' αρ. 3638/31.1.77 (ΦΕΚ 81/Δ' 6.3.1977 απόφαση Νομάρχη περί εγκρίσεως πολεοδομικού σχεδίου Νέας Βίνιανης Ευρυτανίας.

5. Την από 6.11.81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βίνιανης.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ευρυτανίας αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Νέου οικισμού Βίνιανης που φαίνεται στο υπ' αριθ. 103/15 σχέδιο όπως αυτό συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως.

Άρθρο 2.

Καθορίζουμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης του με την απόφαση αυτή εγκρινομένου σχεδίου τροποποίησης Νέου οικισμού Βίνιανης Ευρυτανίας, όπως παρακάτω:

1. Σύστημα δόμησης το των πτερύγων.

2. Ελάχιστα όρια και διαστάσεις οικοπέδων:
α) Πρόσωπο 15,00 μέτρα
β) Βάθος 20,00 μέτρα
γ) Εμβαδό 300,00 μέτρα τετραγωνικά.

3. Μεγίστη καλυπτόμενη επιφάνεια κυρίων και βοηθητικών κτισμάτων πενήντα τοις εκατό (50%) του οικοπέδου.

4. Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2).

5. Μέγιστο ύψος 7,50 μέτρα.

6. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα πλάγια όρια του οικοπέδου εφ' όσον δεν εφάπτονται αυτών 2,50 μέτρα.

7. Ελάχιστη απόσταση μεταξύ αυτοτελών κτιρίων ή βοηθητικών εφ' όσον δεν εφάπτονται μεταξύ τους τα 5,00 μέτρα.

8. Τα βοηθητικά κτίσματα θα αναπτύσσονται κατά μήκος του πίσω ορίου του οικοπέδου.

9. Οι χώροι μεταξύ των ορίων τας απαλλοτριώσεις και των οικοδομικών τετραγώνων θα παραμείνουν κοινόχρηστοι μη επιτρεπομένης της οικοδόμησης σ' αυτούς κτισμάτων παρά μόνον της διαμόρφωσής τους σε χώρους πρασίνου.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα υπ' αρ. 103/15 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήσι, 23 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ

ΝΕΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΝΙΑΝΗΣ ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 103/16
ΠΡΟΣΘΗΚΗ 58 ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ 1:1000
Α. ΤΣΟΤΚΑΛΑ Α. ΤΣΟΤΚΑΛΑ Α. ΣΚΑΣΣΗ
Ε. ΒΑΣΙΛΙΚΚΙΤΗ Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

Ἀντίγραφον τοῦ σχεδίου ἐφαρμογῆς συμπληρωμένον διὰ τοῦ ὁρίου ἀπαλλοτριώσεως, διὰ στοιχείων περιεχομένων εἰς τὰ ὑπ. ἀρ. 103/4 καὶ 103/Κ/Β13Α σχέδια, ἐγκριθέντα διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Ε 20913/1982/6-8-74 ἀποφάσεως, ὡς καὶ διὰ τροποποιήσεων εἰς τὴν διαμόρφωσιν τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ εἰς διασταυρώσεις τινας ὁδῶν διὰ τὴν βελτίωσιν τῆς ρυμοτομίας.

Ἀθῆναι Μάρτιος 1976

| Ἡ Ἀρχιτέκτων | Ὁ Τμηματάρχης | Ὁ Διευθυντής |
|---|---|---|
| Ὁ. Συγκουράδου | Δ. Ζαγλανίκης | Α. Ρογκάν |

ΠΡΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΠΡΟΣ ΒΙΝΙΑΝΗ
ΠΡΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟ
Χῶρος Κέντρου
Χῶρος Ἐκκλησίας
Χῶρος Σχολείου

Αρ. Σχεδίου: 103/15

Ὁ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 4655/5408 (4)

**Αναγνώριση της οδού Πραΐδου ως προϋφισταμένης του έτους 1923.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/30.10.70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών Διανομαρχιακού επιπέδου αρμοδιοτήτων» όπως συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Την υπ' αριθ. 1/1982 πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού, για την αναγνώριση της οδού Πραΐδου του σχεδίου Πόλεως Χανίων, ως προϋφισταμένης του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό Πραΐδου, που βρίσκεται στο ρυμοτομικό σχέδιο Χανίων και για το Τμήμα το εντός οικοδομικού τετραγώνου, ως προϋφισταμένης του έτους 1923 ισχύουν δε σ' αυτήν όλες οι Πολεοδομικές διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 29 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΕΜΜ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ
ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΕΩΣ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

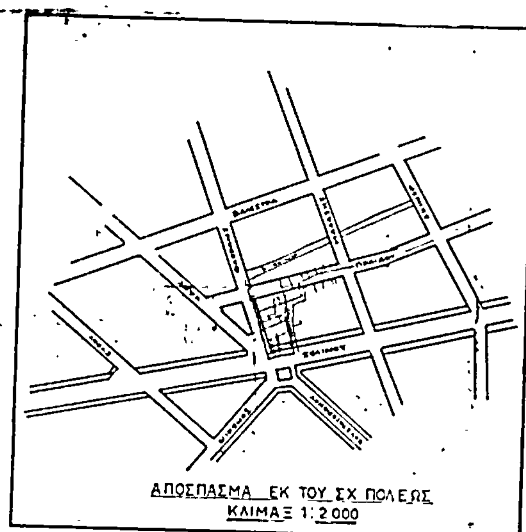
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

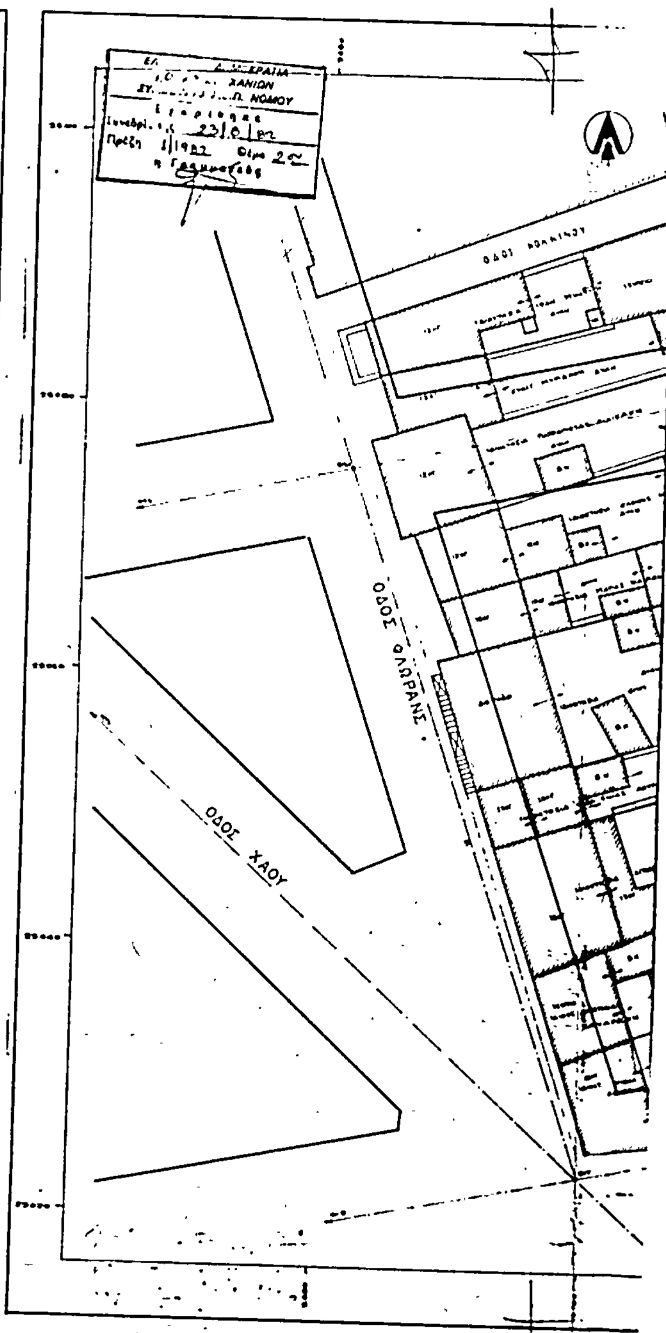
ΧΑΝΙΑ 1982

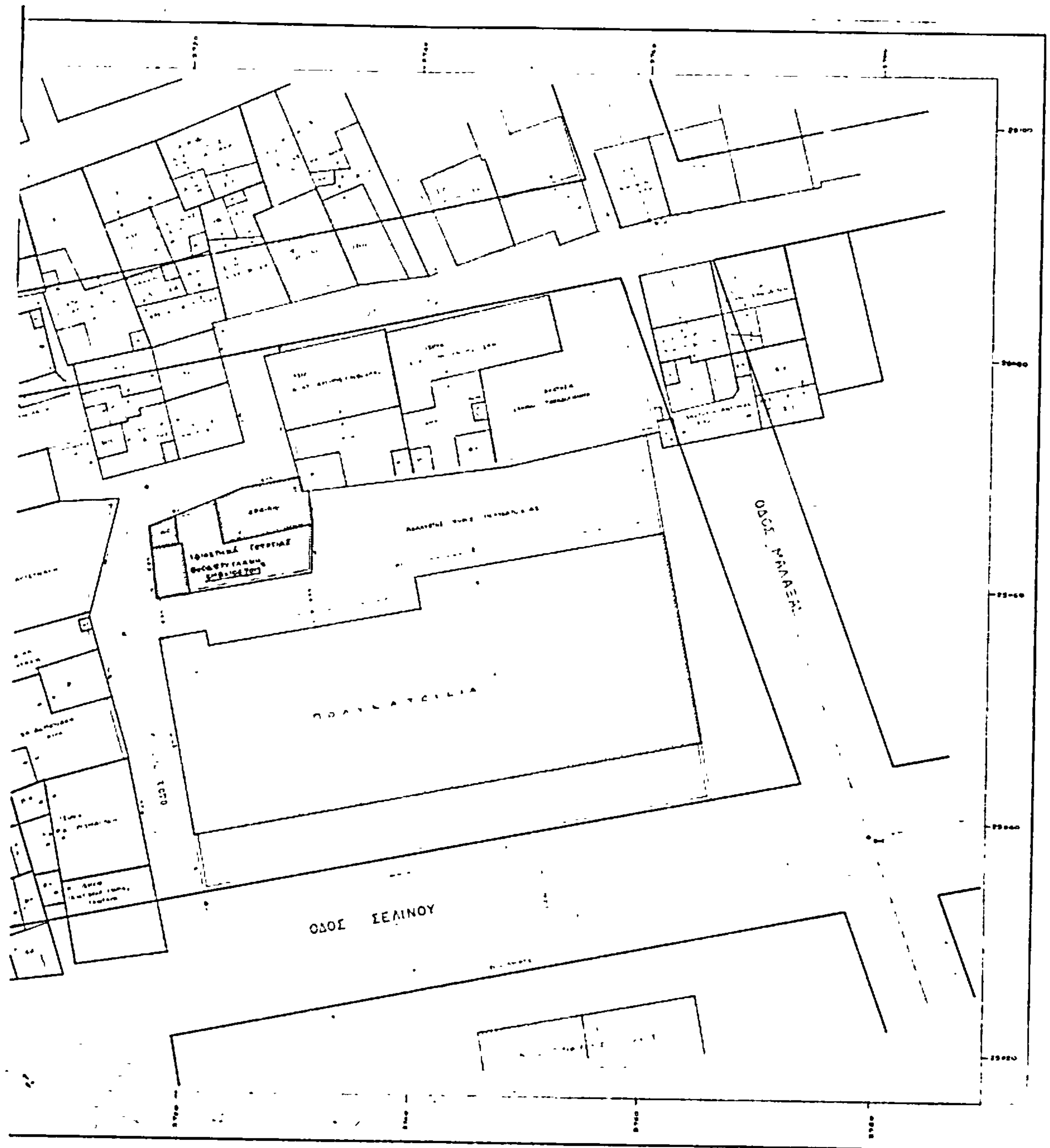
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΕΩΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ Π Γ ΧΑΝΙΩΝ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΣΧ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:2000






ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ